



Constanta, b-dul Aurel Vlaicu, nr. 144 - cod 900498, Tel 0241/617.308; 622.540; 619.352, 626.377; Fax 0241/616.023;
mail comcmsa@yahoo.com Cod Sirues 130447739, C.U.I. RO 1868287
RO87BTRL014012002269207XXBanca Transilvania Constanta

REEVALUAREA IMOBILELOR SOCIETATII

Reevaluarea s-a facut cu respectarea legislatiei in vigoare, pentru inregistrarea la valoarea justa la data bilantului a tuturor imobilelor existente in patrimoniul societatii. Reevaluarea s-a facut cu respectarea IAS 16, simultan pentru toate elementele dintr-o grupa de imobilizari, pentru a se evita reevaluarea selectiva si raportarea in situatiile financiare a unor valori care sa fie o combinatie de costuri si valori calculate la date diferite.

Deasemena, efectuarea reevaluarii din 3 in 3 ani, conduce la plata unor impozite si taxe locale in procent redus..

Nee efectuarea reevaluarii la data de 31.12.2013, conduce la plata unor impozite si taxe locale care depasesc suma de 1.700.000,00 lei.

Pe cale de consecinta, societatea a procedat la reevaluarea imobilelor, proprietate a SC COMCM SA, reevaluare care a fost efectuata de un evaluator autorizat ANEVAR.

Rezultatele reevaluarii, conform raportului de reevaluare, au fost inregistrate in situatiile financiare anuale intocmite pentru exercitiul financiar 2013, conducand la inregistrarea la valoare justa la data bilantului a imobilelor din patrimoniul societatii, valoarea justa fiind de 74.859.919 lei.

**PRESEDINTE CONSILIU DE ADMINISTRATIE
CONSTANTIN FRATILA**